

Détaillant de viande et de fruits et légumes établi depuis un demi- siècle





MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

Détaillant de viande et de fruits et légumes établi depuis un demi-siècle

L'entreprise propose une large gamme de produits d'épicerie et de charcuterie à emporter. La viande fraîche est vendue au détail et en gros aux clients et partenaires dans un rayon local. Qu'il s'agisse d'articles spécialisés, de marques renommées, de produits spéciaux surgelés, de sandwichs de charcuterie et de plats à emporter précuits, ce détaillant bénéficie des meilleures notes et d'une excellente réputation, hautement reconnue par de nombreux prix pour ses produits de qualité. Avec un équipement fiable et des installations mises à jour, les revenus en 2023 ont atteint des niveaux de 9 355 000 \$, ainsi qu'un bénéfice discrétionnaire de 646 000 \$ et un EBITDA de 569 869 \$.

Multi-certifié avec une solide maîtrise des marchés locaux de vente au détail (53 %) et de gros (47 %), des opportunités stratégiques d'expansion existent grâce à des systèmes de point de vente mis à jour et à l'acceptation de services de livraison de nourriture comme Uber Eats.

Outre la large base de clients récurrents qui envoient des références, leurs efforts de marketing incluent le site Web actif, les engagements sur les réseaux sociaux, les publipostages et un emplacement pratique.

L'installation de vente au détail de 4 700 pieds carrés est dotée d'un entrepôt frigorifique et de vitrines, d'aires de découpe de viande et de préparation des aliments, d'une arrière-boutique pour le stockage des stocks, d'une zone de réception et d'un grand espace de bureau ! La propriété détient une location quinquennale de 8 781 \$ par mois sur un site commercial à fort trafic, avec des options de prolongation jusqu'en 2038.

Avec cinq décennies d'expérience dans l'industrie, l'entreprise est la mieux adaptée pour qu'un propriétaire impliqué ou un directeur général supervise les 35 employés non syndiqués qui poursuivent leurs activités quotidiennes.

Bien qu'une transition standard soit idéale, la propriété actuelle sera disponible pour une durée maximale de deux ans avec compensation. Située dans une banlieue aisée de Philadelphie, la région propose des activités de plein air, une excellente éducation et une culture riche en histoire dans un environnement familial.

Répartition du produit

1. Vente en gros de viande : 47 %
2. Vente au détail de viande : 23 %
3. Vente au détail de charcuterie : 19 %
4. Vente au détail d'épicerie et de produits : 11 %

Tendances de croissance annuelle moyenne de 6,5 %

TARGET PRICE
\$2,150,000

BUSINESS TYPE
Vente au Détail Divers

COUNTRY
United States

BUSINESS ID
L#20240645

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

WWW.MERGERSCORP.COM